



SCHEDA RACCOLTA DATI AFFITTI, LOCAZIONI E COMODATI GRATUITI

Sede CISL di _____ operatore _____

1. Registrazione

A - Tipo di Contratto di locazione o affitto

- *Canone Libero anni 4 + 4*
- *Canone Concordato anni 3 + 2*
- *Transitorio durata _____ mesi (min 1 mese mx 18 mesi)*
- *Transitorio per studenti durata _____ mesi (min 6 mesi max 36 mesi)*
- *Affitto commerciale anni 6+6*
- *Affitto di fondo rustico*

Decorrenza contratto dal ___/___/___ *al* ___/___/___

Canone Mensile euro _____ *Deposito cauzionale euro* _____ *(max 3 mensilità)*

APE (attestato della prestazione energetica) SI *NO*

B – Contratto di comodato d’uso gratuito

Decorrenza contratto di comodato dal ___/___/___ *al* ___/___/___ *oppure indeterminato*



2. Adempimenti successivi

Estremi registrazione contratto

Registrato a _____ il __/__/____, N _____, sottonumero _____ (se indicato)

Oppure

Codice identificativo del contratto _____

- *Pagamento annualità successiva*
- *Proroga*
- *Cessione*
- *Risoluzione anticipata*
 - *decesso*
- *Subentro*
 - *Trasferimento immobiliare*

A. **Dati anagrafici Locatore/i** oppure **comodante/i** (nel caso di contratto di comodato)

1. Cognome _____ Nome _____
Nato a _____ Prov (_____) il __/__/____

Codice Fiscale _____

Residente a _____ Prov. (_____) Cap _____

Indirizzo _____ n _____

Telefono _____ email _____

Adesione Cedolare SI NO

Solo caso di ADEMPIMENTI SUCCESSIVI indicare se il soggetto è

Cessionario Cedente



2.Cognome _____ Nome _____
Nato a _____ Prov (_____) il __/__/____

Codice Fiscale _____

Residente a _____ Prov. (_____) Cap _____

Indirizzo _____ n _____

Telefono _____ email _____

Adesione Cedolare SI NO

Solo caso di ADEMPIMENTI SUCCESSIVI indicare se il soggetto è

Cessionario Cedente

3.Cognome _____ Nome _____

Nato a _____ Prov (_____) il __/__/____

Codice Fiscale _____

Residente a _____ Prov. (_____) Cap _____

Indirizzo _____ n _____

Telefono _____ email _____

Adesione Cedolare SI NO

Solo caso di ADEMPIMENTI SUCCESSIVI indicare se il soggetto è

Cessionario Cedente



4. Cognome _____ Nome _____
Nato a _____ Prov (_____) il __/__/____

Codice Fiscale _____

Residente a _____ Prov. (_____) Cap _____

Indirizzo _____ n _____

Telefono _____ email _____

Adesione Cedolare SI NO

Solo caso di ADEMPIMENTI SUCCESSIVI indicare se il soggetto è

Cessionario Cedente

B. Dati Conduttore/i oppure **comodatario/i** (nel caso di contratto di comodato)

1) Cognome _____ Nome _____

Nato a _____ Prov (_____) il __/__/____

CF _____

Residente a _____ Prov (_____)

Indirizzo _____ CAP _____

Telefono _____ email _____

Solo caso di ADEMPIMENTI SUCCESSIVI indicare se il soggetto è

Cessionario Cedente



2) Cognome _____ Nome _____
Nato a _____ Prov (____) il __/__/____
CF _____
Residente a _____ Prov (____)
Indirizzo _____ CAP _____
Telefono _____ email _____

Solo caso di ADEMPIMENTI SUCCESSIVI indicare se il soggetto è

Cessionario Cedente

3) Cognome _____ Nome _____
Nato a _____ Prov (____) il __/__/____
CF _____
Residente a _____ Prov (____)
Indirizzo _____ CAP _____
Telefono _____ email _____

Solo caso di ADEMPIMENTI SUCCESSIVI indicare se il soggetto è

Cessionario Cedente

4) Cognome _____ Nome _____
Nato a _____ Prov (____) il __/__/____
CF _____
Residente a _____ Prov (____)
Indirizzo _____ CAP _____
Telefono _____ email _____

Solo caso di ADEMPIMENTI SUCCESSIVI indicare se il soggetto è

Cessionario Cedente



C. IMMOBILI DA LOCARE, AFFITTARE o concedere in COMODATO

1) Comune di _____ Prov (_____)

Foglio n. _____ Particella _____ sub. _____

Categoria _____ classe _____ consistenza _____ (vani/mq) rendita euro _____

Immobile principale

Pertinenza

2) Comune di _____ Prov (_____)

Foglio n. _____ Particella _____ sub. _____

Categoria _____ classe _____ consistenza _____ (vani/mq) rendita euro _____

Immobile principale

Pertinenza

3) Comune di _____ Prov (_____)

Foglio n. _____ Particella _____ sub. _____

Categoria _____ classe _____ consistenza _____ (vani/mq) rendita euro _____

Immobile principale

Pertinenza

4) Comune di _____ Prov (_____)

Foglio n. _____ Particella _____ sub. _____

Categoria _____ classe _____ consistenza _____ (vani/mq) rendita euro _____

Immobile principale

Pertinenza



5) Comune di _____ Prov (_____)

Foglio n. _____ Particella _____ sub. _____

Categoria _____ classe _____ consistenza _____ (vani/mq) rendita euro _____

Immobile principale

Pertinenza

ANNOTAZIONI

Data arrivo pratica __/__/____

Data scadenza pratica __/__/____

Documenti necessari per registrazione Locazioni e Contratti di Comodato

- copia documento di identità e tessera sanitaria del locatore/i
- copia documento di identità e tessera sanitaria del conduttore/i
- copia dell'Attestato della Prestazione Energetica (non necessario per i contratti di comodato d'uso gratuito)

Documenti necessari per adempimenti successivi

- copia documento di identità e tessera sanitaria del richiedente l'adempimento
- copia documento di identità e tessera sanitaria del subentrante/i
- copia del contratto completo degli estremi di registrazione